

建設

1	道	路	149		
2	橋	梁	150		
3	河	川	151		
4	市	営	住	宅	151
5	住	宅	協	会	155
6	住	宅	建	築	確
	認	申	請	状	況
7	都	市	計	画	157
8	公	園	164		
9	下	水	道	168	
10	開	発	公	社	172
11	土	地	開	発	基
			金	174	

1 道 路

(1) 市 域 内 道 路

種 別	舗 装		砂 利 道		計		舗 装 率	
	延長 (m)	面積 (㎡)	延長 (m)	面積 (㎡)	延長 (m)	面積 (㎡)	延長 (%)	面積 (%)
国 道	24460	235970	0	0	24460	235970	100	100
県 道	148900	835700	13900	76400	162800	912100	91.5	91.6
主要地方道	33500	201000	0	0	33500	201000	100	100
一般県道	115400	634700	13900	76400	129300	711100	89	89
市 道	564424	2935815	1104637	3151166	1669061	6086981	338	48.2

(注) 国、県道は46年度末、市道は47年度末現在

(2) 市 道

ア 推 移

種 別 年度	舗 装		砂 利 道		計		舗 装 率		側溝延長 累 計 (m)
	延長 (m)	面積 (㎡)	延長 (m)	面積 (㎡)	延長 (m)	面積 (㎡)	延長 (%)	面積 (%)	
43	230363	1333061	1288474	3816044	1518837	5149105	1517	2589	568827
44	272592	1519788	1260038	3760244	1532630	5280032	1779	2896	587375
45	363581	1872505	1308947	4061271	1672528	5933776	2183	3173	608598
46	460594	2234759	1198684	3719370	1659278	5954129	2775	3753	634746
47	564424	2935815	1104637	3151166	1669061	6086981	338	482	738965

イ 幅 員 別

(昭48.4.1現在)

種 別 \ 幅員	8.5m以上	8.5～6.5	6.5～4.5	4.5～2.5	2.5～1.5	1.5未満	計
延長 (m)	72466	60501	253117	616167	475467	184441	1662159
面積 (㎡)	1087683	459810	1390681	2027773	874202	159992	6000141

ウ 市道の認定と廃止

区 分 \ 年度	45			46			47		
	本 数	延長 (m)	面積 (㎡)	本 数	延長 (m)	面積 (㎡)	本 数	延長 (m)	面積 (㎡)
認 定	405	1577972	6965234	34	111346	1197298	73	196039	137392
廃 止	63	184135	441394	34	173597	657606	34	166539	38975

(注) 45年度は旧託麻村分233本を含む

エ 道路関係保有車両

(昭48.4.1現在)

車 両 種 別	台数	車 両 種 別	台数	車 両 種 別	台数	車 両 種 別	台数
大 型 ダ ンプ	4	グ レー ダー (小)	1	ドーザーショベル (大)	1	パイプロプレート	3
大 型 ト ラ ッ ク	2	半動グレーダー	1	ショベルローダー	1	骨材スプレーター	1
小 型 ダ ンプ	6	ローラー (大)	1	常温混合プラント	2	乳剤タンク7t用	1
小 型 ト ラ ッ ク	1	ローラー (小)	1	アスファルトブレイヤー	2	乳剤タンク12t用	1
グ レー ダー (大)	1	振 動 ロ ー ラ	1	アスファルト デストロビューター	1		

オ 街 路 灯

(昭48.4.1現在)

種 類	灯 数
水 銀 灯	46
白 熱 灯	500
計	546

2 橋 梁

(昭48.3.31現在)

橋梁別	区 分 橋長別	橋 数	橋 長(m)	橋 面 積(㎡)	橋 齢 別 現 況			現 況 別 橋 数		
					15年 未 満	15年以 上25年未 満	25年 以 上	自 動 車 通 行 不 能	荷 重 制 限	安 全
鋼 橋	100m以上	4	51014	5529.77	4					4
	30m以上～100m未満	3	230.30	1651.75	3			1		2
	15m以上～30m未満									
	15m未満	5	5915	227.25	4	1				5
	計	12	79959	7408.77	11	1		1		11
コン クリ ート 橋	100m以上									
	30m以上～100m未満	11	57170	2491.50	2		9	3		8
	15m以上～30m未満	25	57265	3921.79	8	2	15	19	2	4
	15m未満	700	306245	1502386	261	154	285	199	8	493
	計	736	420680	21437.10	271	156	309	221	10	505
鋼橋と コンクリ ート橋の 混合橋	100m以上									
	30m以上～100m未満	2	11890	759.40	2				1	1
	15m以上～30m未満	3	6155	286.17	1		2		2	1
	15m未満									
	計	5	18045	1045.57	3		2		3	2
木 橋	100m以上	1	10660	266.50	1			1		
	30m以上～100m未満	6	37960	1244.40	5		1	6		
	15m以上～30m未満	9	21780	841.22	9			9		
	15m未満	56	31020	759.16	40	12	4	14	42	
	計	72	101420	3111.28	55	12	5	30	42	
石 橋	100m以上									
	30m以上～100m未満									
	15m以上～30m未満	1	2380	171.36			1			1
	15m未満	261	59100	1217.09	2		259	234	7	20
	計	262	61480	1388.45	2		260	234	7	21
鋼橋と コンクリ ート橋の 混合橋	100m以上									
	30m以上～100m未満	2	7010	199.47	2				1	1
	15m以上～30m未満									
	15m未満	2	1670	138.70	1		1		2	
	計	4	8680	338.17	3		1		3	1
合 計	100m以上	5	61674	5796.27	5			1		4
	30m以上～100m未満	24	1370.60	6346.52	14		10	10	2	12
	15m以上～30m未満	38	87580	5220.54	18	2	18	28	4	6
	15m未満	1024	404050	17366.06	308	167	549	447	59	18
	計	1091	690264	347294.0	345	169	577	486	65	540

3 河 川

河川名	級 別	川 幅 (m)	水 位 (m)	市内流路 延長 (km)	市内流域 面積 (km ²)	川 幅 水 位 観 測 地 点
白 川	1	120.0	4.0	26.1	13.82	城山半田町八城橋下
坪井川	2	45.0	12.5	18.3	33.59	清水町打越熊本電鉄上熊本鉄橋下
井芹川	2	20.0	6.0	13.0	14.98	島崎町宮内秋山橋と本妙寺橋の中間地点
松尾川		7.0	10.0	3.0	2.83	松尾町中松尾
天明新川	1	15.0	2.0	9.4	13.90	川尻町川尻宮前
加勢川	1	60.0	3.5	15.0	24.51	画図町下無田、中ノ瀬橋下
木部川	1	12.0	4.0	5.0	2.50	画図町下無田東端、烏ヶ江
緑 川	1	280.0	2.0	1.7	0.29	緑川橋の上手の堰の下
秋津川	1	25.0	6.0	3.1	5.63	秋津町、秋津小学校の南側
藻器堀川	1	4.0	12.5	8.6	7.80	北水前寺町、水前寺駅の南側
木山川		30.0	4.5	2.4	0.65	秋津町、赤井橋下
矢形川	1	50.0	4.5	0.8	0.14	秋津町、矢形橋下
近津川		10.0	1.5	1.8	1.60	松尾町近津宮前
前 川		4.0	20.0	2.5	2.00	花園町、柿原部落の中央部
小山田川		1.0	11.0	2.5	2.00	島崎町小山田部落の中央部三軒屋の北
麴 川		6.0	13.0	3.6	2.76	島崎町三軒屋三賢堂間道路中間の架橋下
健軍川	1	10.0	14.0	11.0	14.60	砂取小学校自衛隊間道路架橋下
万石川	2	4.6		2.1	3.6	清水町亀井生協市場横

4 市 営 住 宅

(1) 住 宅 建 設 状 況

ア 総 括

年 度 \ 種 別	1 種	2 種	特 定 目 的	合 計
20~43	2,162 (1,478)	1,707 (1,620)	571 (556)	4,440 (3,654)
44	54 (54)	204 (204)	72 (72)	330 (330)
45	174 (174)	100 (100)	52 (52)	326 (326)
46	210 (210)	70 (70)	20 (20)	300 (300)
47	212 (212)	64 (64)	100 (100)	376 (376)
計	2,812 (2,128)	2,145 (2,058)	815 (800)	5,772 (4,986)

(注) () の数字は管理戸数を示す

イ 第 1 種 住 宅

種 別 年 度	木 造		中 層 耐 火		簡 易 平 屋		簡 易 2 階		計		申込者	倍 率
	建設	管理	建設	管理	建設	管理	建設	管理	建設	管理		
20～43	956	272	423	423	582	582	201	201	2,162	1,478	30,339	(平均) 2,053
44			30	30			24	24	54	54	633	117
45			120	120			54	54	174	174	378	217
46			210	210					210	210	482	230
47			212	212					212	212	556	262
計	956	272	995	995	582	582	279	279	2,812	2,128	32,384	(平均) 1,522

ウ 第 2 種 住 宅

種 別 年 度	木 造		中 層 耐 火		簡 易 平 屋		簡 易 2 階		計		申込者	倍 率
	建設	管理	建設	管理	建設	管理	建設	管理	建設	管理		
20～43	832	745			697	697	178	178	1,707	1,620	14,615	(平均) 902
44			72	72			132	132	204	204	373	183
45			100	100					100	100	148	148
46			70	70					70	70	192	274
47			64	64					64	64	230	359
計	832	745	306	306	697	697	310	310	2,145	2,058	15,558	(平均) 756

エ 特 定 目 的

種 別 年 度	木 造	中 層 耐 火	簡 易 平 屋	簡 易 2 階	計
20～43	112	365	79		556
44		48		24	72
45		52			52
46		20			20
47		100			100
計	112	585	79	24	800

ア 団地別管理戸数
第1・2種住宅

団地名	所在地	建設年度	第1種					小計	第2種					小計	総計	家賃	
			木造	中層	簡耐平	簡耐二	その他		木造	中層	簡耐平	簡耐二	その他			1種	2種
(健軍3)町 東本町	東本町8-10	28-29	50					50							50	1800-1900	円
尾ノ上	健軍町尾ノ上1936	30-35	6		40			46	16					16	62	2100-2200	1000-1200
灰塚	健軍町灰塚2183-1	36-37			36			36							36	2190-2480	
出水	出水町今字西堀馬屋875-3	27-31		114		37	8	159							159	2000-2500	
菅原	菅原町4-5、10-1	32-35		93				93							93	2600-2900	
大江(ア)	大江4丁目15-37	25				16		16							16	2000	
渡鹿	大江町渡鹿字前畑631-1	30-31	12		24			36			6		16	22	58	2000-2100	1000
本荘	本荘5丁目15-37	36-37			48			48							48	3390-3480	
(島崎4)団子原	島崎町島崎字団子原1368	30-31	15					15	18					18	33	2000	1200
(島崎5)荒尾	島崎町島崎字荒尾原1483	33	9		16			25	22					22	47	2000-2500	1200
石神(ア)	島崎町島崎字石神原80-1	29					16	16							16	2500	
宮内	段山本町	30							1					1	1		1100
花園上の原	花園町字上の原890	28							60					60	60		1000
峠	花園町(甲)字峠1049	28-33	19		12	10		41	118					118	159	1900-2400	1000-1200
中尾	花園町(甲)中尾1160	41-42									20			20	20		2600-2900
(西原1)池田上ノ原	池田町字上原940-1	29							37					37	37		1000
(西原2)池田3	池田町字若迫1210-1	31	15					15	15		16			31	46	2000	1000-1200
山の下	池田町字山の下15-2	32-33							30		57			87	87		1000-1200
井場の下	池田町字井場の下1025	36	11					11			32			32	43	2710	1420
黒髪	黒髪町下立田字西北原362	28							36					36	36		1000
城山半田	城山半田町字二木17	41-42									54			54	54		2100-2600
薄場	薄場町字薄場510	35-36	9		16			25	36		20			56	81	2100-2710	1400-1970
上ノ郷	上ノ郷町字五田471	34	14		28			42							42	2100-2300	
八幡	八幡町字栄原510	34-35							63					63	63		1200-1400
田迎	田迎町出仲間字木の下733	33-34							20		40			60	60		1200-1400
御幸笛田	御幸笛田町字上宅地1789	33-34							35					35	35		1200
高橋	高橋町262	36							6					6	6		1100
帯山	保田窪本町293-11	32-34							30					30	30		1200
(万石1,2)并聖庵	清水町万石字十王1-1	29	15					15	50					50	65	1900	1000
万石	清水町万石字南津留279	32-33	36		21			57							57	2000	
平山	平山町字村下3231	33							1					1	1		850
亀井	清水町亀井字天神上764	35	15		20			35	12					12	47	2100-2300	1400
高平	清水町高平字冬次原367	38-41		96	78			174							174	3400-4000	
新地	清水町新地1917	37-41	46		238	24		308	61		253	48		362	670	2650-3600	1900-2500
北上	上南部町字松上1279	39-42			18			18	16		26			42	60	3300	2100-2200
託麻	西原2丁目4-1 新南部町字平ノ山33	41-43		72	84	12		168			108	60		168	336	3600-5700	2400-4200
弓削	龍田町弓削591-9	28							6					6	6		1000
堂の前	龍田町上立田字堂前屋敷912-5	36							56					56	56		1000
楠	楠1丁目～5丁目	43-47		572	29	78		679	306	65	186			557	1236	5200-7500	4600-6000
計	—	—	272	783	582	255	24	2128	745	306	697	294	16	2058	4186	—	—

イ 特定目的住宅（第2種住宅）

団地名	所在地	建設年度	構造別					特定目的内訳						家賃
			木造	中層	簡耐火平	簡耐火二	計	引揚者	低家賃	母子	改良	身障	老人	
尾ノ上	健軍町尾ノ上1953、2001	29～43	26	20			46	20	26					円 400～1200
花園	花園町1049	28	18				18	18						460
石神寮	島崎町島崎字的場602	25	28				28	28						215
井場の下	池田町井場の下1037	38	15				15		10	5				1,165～2,330
新町	新町4-9-2	42		24			24	24						1200
城山半田	城山半田字三木17	41～42			32		32	28	4					1,100～2,600
高橋	高橋町220	22	10				10	10						400
新地	清水町新地1917	38～40	15	20	31		66	44	16			4	2	950～6,000
若葉	若葉町55	37～40		159			159			159				1200
栄	栄町1-28、7-16	38～42		162			162			162				1200
宇留毛	黒髪町宇留毛上屋敷511	44～45		80			80			80				2200
楠	楠1丁目～5丁目	43～46		40	16	24	80	45	15			10	10	1900～5,100
川鶴	大江町官有無番地	47		80			80			80				4000
計			112	585	79	24	800	76	177	40	481	14	12	

③ 住宅使用料（昭48.4.1現在）

ア 種別最高最低一覧

（単位 円）

区分 種別	木造		中層耐火		簡易2階		簡易耐火	
	最高	最低	最高	最低	最高	最低	最高	最低
第1種	3,170	1,500	7,500	2,000	6,000	2,000	5,200	2,000
第2種	2,300	1,000	6,000	4,600	4,600	4,600	4,600	1,000
特定目的	2,330	215	6,000	1,200	4,600	1,200	2,600	2,000

イ 入居者の基準収入及び割増金

区分 種別	基準収入	割増金	割増金率
第1種	30,000～58,000円	77,000円以上	0.4倍
第2種	30,000円以下	43,000～77,000円	0.3倍
		77,000円以上	0.6倍

ウ 収 納 状 況

(昭和47年度)

種 別	区 分	調 定 額	収 入 済 額	未 収 額	収 入 率
第 1 種		90,979,575 円	90,746,425 円	233,150 円	99.74 %
第 2 種		60,891,630	60,442,390	449,240	99.26
特 定 目 的		12,474,847	12,352,947	121,900	99.02
計		164,346,052	163,541,762	804,290	99.51
過 年 度		3,044,691	1,169,420	1,875,271	38.04
合 計		167,390,743	164,711,182	2,679,561	98.39

5 住 宅 協 会

市内の住宅困窮者に対し、必要な住宅を建設・供給し、住宅不足の緩和につとめ、市民生活の向上・発展に貢献することを目的とし、昭和31年住宅協会を設立以来、昭和47年度までに賃貸住宅192戸、分譲住宅853戸、宅地分譲450区画の事業を達成している。

(1) 建 設 状 況

種別 年度	賃 貸 住 宅				分 譲 住 宅				宅 地 分 譲			
	団地名	建設戸数	申込者数	倍率	団 地 名	建設戸数	申込者数	倍 率	団地名	募 集 区画数	申込者数	倍 率
31	大江1	27	113	4.18								
32	" 2	27	177	6.55	村の山(大江)	16	50	3.13				
33	" 3	24	40	1.66	秋 津	30	47	1.57				
34	" 4	18	67	3.72	帯 山	30	147	4.90				
35	" 5	24	109	4.54	古庭窪(京塚)	30	198	6.60				
36	菅山1	24	125	5.21	沼山津(秋津)	40	74	1.85				
37	" 2	24	219	9.13	切手道(秋津)	18	24	1.33				
					南灰塚(京塚)	32	164	5.13				
					小 計	50	188	3.76				
38	" 3	24	266	11.08	南郷(保田窪)	50	351	7.02				
39					野 田(川尻)	50	126	2.52				
					柿 原(花園)	30	81	2.70				
					小 計	80	207	2.59				
40					鶯 原(秋津)	15	489	32.60	託 麻 (宅債)	180	749	416
					榎 (健軍)	55	179	3.25				
					小 計	70	668	9.54				
41					託 麻	70	319	4.56				
42					託 麻	90	523	5.80				
43					楠	93	581	6.24	託 麻 (一般)	20	1,055	52.75
44					楠	100	177	1.77	楠 (宅債)	190	2,801	14.74
45					楠	80	193	2.41	託 麻 (一般)	17	824	48.47
46					帯 山	24	116	4.83	" (一般)	5	106	21.20
47									楠 (一般)	20	662	33.10
									(その他)	19	19	
合 計	192	1,116	5.81			853	3,839	4.50		451	6,216	13.78

建設

(2) 託麻・楠団地

区 分	団 地 別	託 麻 団 地	楠 団 地
方 向		熊本市中心部より東部へ約7km	熊本市中心部より東北部へ約8km
面 積		220,137.59㎡	402,988.68㎡
買収単価及び価格 ㎡当り平均価格 買 収 費 総 額		1,029円 226,608,785円	1,126円 453,828,242円
買 収 期 間		昭和39年12月～昭和40年5月	昭和40年12月～昭和44年3月
買 収 方 法		直接買収	直接買収
開 発 方 式		土地区画整理法に基づく個人施行	土地区画整理法に基づく個人施行
造 成 期 間		昭和41年4月～昭和43年3月 (3ヵ年計画)	昭和43年12月～昭和48年3月 (5年計画)
造 成 工 事 費		187,243,497円(㎡当り842円)	660,689,565円(㎡当り1,639円)
土地取得費及び造成 費の借入金利息		51,045,815円(㎡当り241円)	263,324,217円(㎡当り653円)
譲 渡 価 格 土地取得費+造成費+利息 譲 渡 宅 地 面 積 平 均 譲 渡 価 格		464,898,097円 165,476.43㎡ ㎡当り2,809円	1,377,842,024円 297,585.21㎡ ㎡当り4,630円
建 設 戸 数 公 営 住 宅 分 譲 住 宅 宅地分譲関連土地 一 般 分 譲 利 便 施 設		336戸 160戸 200区画 26区画 3区画	1,316戸 323戸 210区画 28区画 14区画

6 住宅建築確認申請状況

種 別	年 度	46	47	備 考
申 請	一 般 確 認 申 請 道 路 指 定 申 請 許 可 申 請	6,323 208 16	7,715 146 16	住宅金融公庫申請を含む
現 場 検 査	住 宅 公 庫 中 間 検 査 " 改 良 検 査 一 般 建 築 竣 工 検 査 昇 降 機 竣 工 検 査	819 204 115 83	935 240 191 46	中間検査は1回
特 殊 申 請	計 画 通 知 工 作 物 申 請	168 110	183 130	

7 都市計画

都市計画区域

大正8年4月、都市計画法が公布され、翌9年1月より施行された同法附則に基づき、本市においては、大正12年7月当時の市域30.71haの全域を計画区域と決定、その後、大正14年に出水村、昭和6年に白坪村と、隣接町村が市域に編入されるに従って計画区域も逐次拡張し、昭和3年中島村の編入及び小島下町、沖新地先の埋立造成事業の竣工後、旧市域145.24㎢が都市計画区域として決定された。

しかるに、昭和44年6月新都市計画法が施行されたことにより、46年5月18日従来の計画区域をあらため、隣接町村を包含する都市計画区域が設定された。

この間、本市は、託麻村を編入(45年11月)し、市域は17,172haとなり、新法の都市計画区域の範囲は、熊本市(含旧託麻村)、西合志町、合志町、菊陽町、益城町、嘉島町、飽田町、天明町、富合町の行政区域の全域、及び北部町の行政区域の一部を含み、その面積は約42,480ha、うち市街化区域11,110ha、調整区域3,1370haで、熊本市はこの区域全域の40.4%(17,172ha)、市街化区域の80.4%(8,934ha)を占め熊本都市計画区域の中核をなしている。

戦前の都市計画

本市においては、大正12年7月より都市計画法を適用し、計画の体系が次のように定められた。

昭和3年 都市計画街路の決定

放射・環状式30路線、延長64,000m

昭和4年 用途地域決定 約 2,800 ha

うち住居地域 1,730.2 ha

商業地域 395.7 ha

工業地域 566.2 ha

未指定 108.4 ha

昭和5年 風致地区の決定 1,070.59ha

本妙寺、立田山、水前寺、八景水谷、江津湖、花岡山、万日山の7カ所

さらに昭和6年、組合による区画整理が施行され、今日の区画整理事業の基をなしている。

街路事業の施行は、産業・交通及び軍事的要求にそった道路から着手されたが、現在のような都市計画法に基づく道路づくりとはほど遠いものであった。しかし、当時施行された熊本駅・迎町国道交差点を結ぶ産業道路、さらにそれを延長した子飼橋方面に通ずる道路及び水前寺体育館・健軍市電終点間の都市計画街路は、現在の本市道路の根幹をなすものである。

戦後の都市計画

戦後、本市は戦災復興計画基本方針に基づき恒久的復興計画を策定した。

都市機能の向上、衛生の面、都市美の増進等、近代都市としての形態を整えながら急速な復興が行なわれることを企画し、また、これらの観点から戦前決定された都市計画について、根本的に検討を加え、適正を欠くものについてはこれを改めることとした。

この結果、昭和21年用途地域、街路計画を廃止し、新たな計画による決定が行なわれ、同時に戦災地とその隣接地域における土地区画整理事業として戦災復興土地地区画整理が決定され、その後防火・準防火地域、下水道、排水施設、ごみ焼却場、卸売市場等の衛生、清掃施設が決定された。経済の向上、交通網の発達に伴い、市民の持家がさかになるにつれ、郊外へとスプロール現象があらわれ、これに対処するため都市計画による区画整理が施行され、昭和46年には、無秩序なスプロール化を防止するため、市街化区域、市街化調整区域の決定がなされた。

(1) 用途地域

区 分	昭和37年8月1日指定		
	面 積 (ha)	構 成 比 (%)	全市面積対比 (%)
住 居 地 域	3,849	70.85	26.50
商 業 地 域	493	9.07	3.39
工 業 地 域	437	8.04	3.09
準 工 業 地 域	654	12.04	4.50
計	5,433	100	37.41

なお、このほか用途地域制のみでは不十分な建築物の用途規則を補い、土地利用の効率化、合理化をはかるために昭和37年用途地域指定に際し、文教地区(172ha、住居地域に含む)、事務所地区(25.7ha、商業地域に含む)を設定している。

また、新法施行により、現行の用途地域を再検討し、8種類の用途地域を指定する予定である。

(2) 風 致 地 区

(昭48.4.1現在)

名 称	面 積 (ha)	位 置
八 景 水 谷	18.62	清水町大字山室
立 田 山	155.05	黒髪町大字室園、同万石の内
水 前 寺	38.20	出水町大字今、神水の内
花 岡 山	42.75	横手町、春日町の内
本 妙 寺	571.89	花園町、島崎町の内
万 日 山	30.04	春日町の内
江 津 湖	214.04	出水町大字今、画図町大字江津・下江津・上無田、神水町健軍町の内

(3) 都市計画駐車場整備地区

(昭48.4.1現在)

地 区 名	面 積 (ha)	指 定 年 月 日
市 中 心 街	143.9	昭和45年4月10日

(4) 防火地域及び準防火地域

(昭48.4.1現在)

地 域 名	面 積 (ha)
防 火 地 域	95.7
準 防 火 地 域	1,224.9

ア 街路縮図

(昭48.4現在)

建設

イ 計画道路一覧

街 路 番 号			街 路 名 称	起 点
等 級	類 別	番 号		
1	1	1	新市街～水前寺線	山崎町15番地々先
1	2	1	熊本駅～北部線	春日1丁目66番地々先
1	2	2	南熊本駅～新町線	春竹町大字春竹字寺田961番地の6地先
1	3	1	熊本駅～空港線	春日1丁目730番地々先
1	3	2	二本木～小碓線	田崎本町45番地々先
1	3	3	池田町～花園線	池田町字山の72番地の2地先
1	3	4	子飼～新大江線	小幡町31番地
1	3	5	船場～神水線	辛島町4番地の1地先
1	3	6	本荘～御幸線	本荘町字中の坪725番地
1	3	7	水前寺～秋津線	出水町今760番地々先
1	3	8	弓削～近見線	龍田町弓削字権限窪下720番地の9
1	3	9	近見～清水線	近見町字鳥田2270番地の2地先
1	3	10	清水～新南部線	清水町大字高平字奥鶴147番地の1
1	3	11	水前寺駅～西水前寺線	西水前寺町52番地々先
1	3	12	東町～新空港線	東町
1	3	14	南高江～富合線	南高江町字弥五郎
2	1	1	上熊本～藤崎宮線	池田町字鶴之前435番地の2地先
2	1	2	上熊本～細工町線	池田町字鶴之前460番地々先
2	1	3	砂取～健軍線	出水町大字今字陣山760番地の1地先
2	1	4	新土河原～小島線	新土河原町字下原
2	2	1	熊本駅～城山線	春日2丁目
2	2	2	新町～戸坂線	新町4丁目2番地の1地先
2	2	3	桜町～段山線	桜町9番地々先
2	2	4	段山～島崎線	新町3丁目1番の33地先
2	2	5	戸坂～本妙寺線	横手町字山下607番地の2地先
2	2	6	上熊本～法成寺線	池田町字鶴之前467番地の2地先
2	2	7	手取本町～清水線	城東町1番地の1地先
2	2	8	清水町大窪～弓削線	清水町大字大窪字城ヶ平291番地
2	2	9	清水町万石～新地線	清水町大字亀井字石原730番地の2
2	2	10	小碓～清水榆木線	黒髪町大字字留毛字浦山720番地の3地先
2	2	11	下南部～画図線	御領町287番地の2地先
2	2	12	新外～秋津線	健軍町字小峯2612番地の11
2	2	14	南千反畑町～大江線	南千反畑町25番地々先
2	2	15	出水町国府～東水前寺線	出水町大字国府字乙丸屋敷1122番地
2	2	16	水前寺～画図線	出水町大字今字宮園517番地の1地先
2	2	17	新市街～中の瀬線	花畑町90番地々先
2	2	18	長六橋～川尻線	河原町2番地の2地先
2	2	19	新土河原～出水線	新土河原町字下原826番地々先
2	2	20	二本木～蓮台寺線	二本木五丁目513番地の3地先
2	2	21	大窪～山下線	龍田町弓削字権限窪下
2	3	1	上熊本～弓削線	池田町字鶴之前470番地の6地先
2	3	2	船場～本山線	新町2丁目9番地の1地先

(昭 4 8.4.1 現 在)

終 点	主 たる 経 過 地	幅 員 (m)	主たる	延 長 (m)
			幅員(m)	
出水町今 7 6 0 番地々先		3 6	3 6	4,4 2 0
鹿嶋郡北部町大字飛田字入原 7 8 9 番地の 1 地先	水道町 6 1 番地の 8 地先	1 6 ~ 3 6	3 0	9,2 5 0
新町 2 丁目 4 番地の 2 6 地先	鷹匠町 6 5 番地の 1 地先	2 2 ~ 3 0	3 0	2,0 1 0
健軍町字小峯 2 6 1 2 番地の 1	大江町大字大江居屋敷 4 6 1 番地の 1 地先	2 2	2 2	8,5 8 0
黒髪町大字字留毛字浦山 7 2 0 番地の 3 地先	春竹町大字春竹字寺田 1 0 2 6 番地々先	1 5 ~ 3 2 6 2	2 2	6,9 7 0
島崎町大字島崎字琵琶崎 8 9 0 番地	花園町字前田 5 8 0 番地の 1	2 2	2 2	1,5 2 0
大江町本 6 7 5 番地々先	大江町	1 6 ~ 2 2	2 2	1,8 7 0
神水町字清水口 3 1 9 番地の 6 地先	出水町大字国府字大東 4 9 5 番地の 4 地先	1 6 ~ 2 5	2 5	4,6 7 0
御幸西無田町字八石苗床割 1 0 8 番地々先	近見町字孤町 7 5 6 番地	2 5		2,4 4 0
秋津町 5 番地		2 2		4,9 5 0
近見町字鳥田 2 2 7 0 番地の 1 地先	保田窪本町字弥蔵塚 5 0 6 番地	2 5 ~ 3 6	2 7	1 5,4 6 0
池田町字巻里山 5 0 1 番地の 1	池田町字本坪 1 1 4 5 番地の 1	2 5		1 2,5 8 0
新南部町字前原 3 9 0 番地々先	龍田町陳内字堂建 8 7 6 番地々先	2 5		4,3 5 0
西水前寺町 1 0 番地々先	西水前寺町 5 番地の 1 地先	2 2		1 8 0
上益城郡益城町大字宮園字二の迫	健軍町	1 8 ~ 2 2	2 2	5,3 9 0
下益城郡富合町大字小岩瀬字川原出	元三町字落口	1 4 ~ 8 0	2 5	3,8 2 0
南坪井町 1 0 番地の 1 7 地先	千葉城町 5 番地の 4 9 地先	2 0		1,9 3 0
細工町 5 丁目 1 2 番地々先	新町 3 丁目 5 番地の 1 7 地先	1 6 ~ 1 9	1 9	2,9 1 0
健軍町字湯窪 5 2 8 番地の 1 地先	神水町字北窪 5 2 1 番地の 1 地先	1 5 ~ 2 2	1 8	2,1 9 0
小島町字千金甲	小島上町字北一番割	1 6 ~ 2 0	2 0	3,9 1 0
城山上代町字硯水	田崎町字中原	1 6 ~ 2 2	1 6	2,0 7 0
島崎町大字島崎字千原原 3 3 6 番地々先	横手町字筒口 1 1 8 番地	1 6		1,7 2 0
新町 3 丁目 1 番の 3 3 地先	古城町 2 番地の 1 2 地先	1 5		7 6 0
島崎町大字島崎字岳林寺 1 6 2 9 番地の 2 地先	島崎町大字島崎字中無田 6 8 7 番地の 1 地先	1 0 ~ 1 6	1 6	2,2 2 0
花園町字居屋敷 7 6 4 番地々先	島崎町大字島崎字中無田 6 8 7 番地の 1 地先	1 6		1,6 3 0
池田町字若林 2 の 7 7 番地の 1 0 地先	池田町字小林 2 4 8 2 番地の 2 地先	1 6		2,2 8 0
清水町大字高平字奥鶴 1 4 7 番地の 1 地先	坪井町 1 丁目 8 番の 4 地先	1 6		3,8 3 0
菊陽町大字津久礼字中迎原	清水町大字麻生田字鶴中	1 6		6,8 3 0
清水町大字麻生田字鶴中 9 8 2 番地々先	清水町大字兎谷字出口 4 5 番地の 1 地先	1 6		2,4 9 0
清水町大字楡木字中原 1 3 9 6 番地	龍田町上立田字古閑山 2 3 1 7 番地々先	1 6		4,5 9 0
画図町大字下無田字烏ヶ江 3 6 0 番地の 1	健軍町 樋山口 2 7 5 番地	1 5 ~ 2 8	1 6	7,0 1 0
秋津町沼山津字須崎原 1 1 2 8 番地の 1 地先	健軍町字佐土原 3 9 3 6 番地	1 6		2,8 1 0
大江町本 4 6 4 番地々先		9 ~ 1 5	1 5	1,8 5 0
出水町大字国府竜蛇平 1 9 9 2 番地の 2 地先	北水前寺町 2 7 7 番地々先	1 5 ~ 2 2	1 6	2,2 8 0
画図町大字下無田字烏ヶ江 3 6 0 番地の 1	出水町大字今字東屋敷 1 6 8 番地の 1 地先	1 6		3,8 6 0
画図町大字下無田字中の瀬 1 8 8 5 番地の 1 地先	春竹町大字八王寺字北原 1 2 5 番地の 1 地先	1 5 ~ 2 7	1 6	6,1 4 0
川尻町字大渡町 5 6 9 番地の 5 9 地先	平田町字板橋 6 6 5 番地の 1 地先	1 3 ~ 2 2	1 7.5	7,6 0 0
出水町大字国府字大東 4 9 5 番地の 4 地先	平田町字古川 3 9 7 番地	1 6 ~ 2 0	1 6	5,7 4 0
蓮台寺町字居屋敷 1 1 9 7 番地の 1 地先	蓮台寺町字久保田	1 6		1,3 5 0
合志町大字幾久富字桜山	菊陽町津久礼字新山	1 1 ~ 2 5	1 6	2,6 0 0
龍田町弓削字権限窪下 7 2 0 番地の 9 地先	妙休寺町 8 番地の 4 地先	1 2 ~ 2 2	1 2	1 0,5 7 0
本山町字南居屋敷 6 4 6 番地	米屋町 1 丁目 1 2 番地の 4 地先	1 2		9 2 0

建設

ウ 街路幅員別構成

(昭48.4.1現在)

幅員 区分	36m以上	29~36	22~29	18~22	15~18	11~15	11未満	計
延長 (m)	9,314	7,976	69,870	14,490	65,123	13,716	560	181,049
面積 (㎡)	342,824	242,702	1,674,078	279,307	1,041,883	166,236	5,530	3,752,560

エ 街路等級別分類

(昭48.4.1現在)

等級別 区分	計画延長 (m)	改良済		舗装済	
		延長 (m)	進捗率 (%)	延長 (m)	進捗率 (%)
1等1類	4,420	3,760	85	3,760	85
1"2"	11,260	8,710	77	8,650	77
1"3"	76,090	25,500	34	24,400	32
2"1"	8,030	5,800	72	5,800	72
2"2"	69,710	16,600	24	14,430	21
2"3"	11,490	0	0	0	0
計	181,000	60,370	33	57,040	32

(6) 駅前広場

(昭48.4.1現在)

広場名	面積 (㎡)	摘 要
熊本駅前広場	14,800	都市計画街路1・3・1号 熊本駅~空港線
南熊本 "	3,820	" 1・2・2号 南熊本駅~新町線
水前寺 "	2,100	" 1・3・11号 水前寺駅~西水前寺線
上熊本 "	3,800	" 2・1・2号 上熊本~細工町線

(7) 区画整理事業

本市の区画整理事業は、戦前では昭和6年に組合施行による国府第一土地区画整理、翌7年に水前寺区画整理、大江東部区画整理を施工し、これに併行して耕地整理が各所で行なわれたが、戦後は国の方針に基づく戦災復興土地区画整理の着工を見た。

また市の東部地区においては市施行による東部第一土地区画整理事業があり、そのほか市内各所において住宅地開発を目的とする事業が組合等の施行により逐次行なわれている。

施 行 状 況

(昭48.4.1現在)

地区名	施行者	法分類	施行面積(㎡)	認可年月日	減歩率	公共用地率	施行年度	総事業費(千円)	換地処分		備 考
									公年月 告日	処面 分積 (㎡)	
戦災復興	市長	条項 3~4	(1地区) 848302	昭 22.7.19	23.2	43.5	昭 22~50	464,999	昭 45.12.26	848,302	換地処分 1地区 100% " 2地区 37% } 56%
			(2地区) 2073843	昭 23.10.20	23.8	32.4	昭 22~50	1,544,039	昭 44.2.15 昭 40.9.1	734,382 39,087	
東部第一	市	3~3	2521261	昭 35.4.25	22.1	25.3	昭 35~50	1,352,131	—	—	逐次仮換地指定中 指定率約80%
江津第一	組合	3~2	148760	昭 36.9.22	21.0	19.8	昭 36~47	15,000	—	—	換地計画検討中 登記方法検討中
秋津第二	"	"	1215537	昭 38.5.21	25.4	24.0	昭 38~51	312,855	昭 45.8.27	297,322	全地区仮換地指定済 換地処分24.4%
清 水	"	"	182555	昭 39.12.4	64.8	24.7	昭 39~46	189,919	昭 41.3.12 昭 42.2.2	91,156 67,589	1.2工区完了 3工区施行中
国府第三	"	"	35,000	昭 44.9.18	28.7	22.3	昭 44~46	25,000	—	—	完 了
烏ヶ江	"	"	37,810	昭 45.1.26	29.8	23.7	昭 46~48	23,496	—	—	施行中
楠	個人	3~1	404,180	昭 44.3.28	19.4	24.2	昭 43~47	451,445	昭 47.5.27 昭 44.11.8 昭 45.10.15	404,180	完 了
津 浦	"	"	65,747	昭 45.9.10	14.4	26.3	昭 45~48	173,041	昭 48.3.26	65,747	完 了
武蔵ヶ丘	"	"	370,069	昭 46.1.26	23.8	27.3	昭 46~49	600,000	昭 48.5.2	370,069	完 了
江 津 湖	"	"	157,000	昭 41.6.28	18.0	26.0	昭 41~42	76,800	昭 41.11.15 昭 42.7.6	157,000	完 了
長 溝	"	"	59,760	昭 42.12.9	21.1	25.9	昭 42~43	52,930	昭 43.10.24	59,760	完 了
託 麻	"	"	176,053	昭 43.9.4	27.4	30.5	昭 43~45	207,000	昭 44.4.1	176,053	完 了
富ヶ丘	組合	3~2	45,745	昭 44.9.3	33.1	32.1	昭 44~45	44,750	昭 45.8.17	45,745	完 了
戸島南台	"	"	43,000	昭 46.11.8	22.4	21.5	昭 46~48	18,580	—	—	施行中

8 公 園

公園緑地は主として屋外における休息、観賞、散歩、遊戯、運動、その他レクリエーションの用に供し、市民の疲れた心身をいやし、情操の純化、健康の増進及び教養の向上を図り、あわせて空地を確保し、防火避難等、災害の防止に資することに大きな役割をもっている。

公園事業については、大正13年皇太子御成婚記念事業として、水前寺運動公園を建設したことに始まり、同14年出水村合併と同時に出水神社庭園を市が借り受けて水前寺公園（現在出水神社所有管理）とした。同年23連隊跡を大蔵省より借り受けて花畑公園とし、また、花岡山の登山道路の整備を行なった。

本市は古くから「森の都」として緑に恵まれ熊本城公園、江津湖公園、八景水谷公園等は市民にもっとも親しまれている公園である。

公園が都市計画公園として決定されたのは、昭和31年に鍛冶屋町公園他3カ所が最初であり、戦災復興土地区画整理地区内の花畑公園他24カ所を翌32年追加決定した。その後区画整理事業等により公園用地を確保し、逐次追加して現在105公園を都市計画で決定している。

なお、現在では、利用中の公園は、201カ所で164.43haあり、住民1人当たり3.55㎡である。また、計画中の公園をあわせると、242カ所で371.38haとなり、住民1人当たり8.02㎡となる。設置基準では、住民1人当たり、6㎡以上で市街地の住民1人当りは3.00㎡以上となっている。

今後の公園計画については、国の基本方針として、昭和60年度までに1人当たり9.00㎡、本市としては昭和47年度から51年度までに住民1人当たり面積4.20㎡を目標として進めている。なお、5カ年計画については、総事業費29億円で児童公園、地区公園、運動公園等が造成される。また、国は明治百年記念事業として「くまもと国民の森」を設定し森林公園として展望、林内道遙、登山による鍛練その他大衆の憩いの場とするよう金峰山に事業を進めている。

(1) 公園の状況

(昭48.3.31現在)

公園別 区分	児童 公園	近隣 公園	地区 公園	総合 公園	運動 公園	風地 公園	動植物 公園	歴史 公園	墓地 公園	ちびっ 子広場	合 計
総 数	126	21	12	2	4	1	1	3	3	69	242
総 面 積(ha)	26.04	29.19	14.148	77.34	39.38	11.41	10.14	12.67	18.19	5.54	371.38
都市計 画決定 公園	数 71 面 積 (ha) 17.64	14 19.90	9 13.980	2 77.34	3 33.88	1 11.41	— —	3 12.67	3 18.19	— —	106 330.83
都 市 公 園	数 85 面 積 (ha) 17.36	9 9.50	4 9.78	2 77.34	1 12.43	1 11.41	1 10.14	2 6.21	— —	— —	105 154.17
利用中 のもの	数 98 面 積 (ha) 19.41	12 11.21	11 20.56	2 52.31	2 17.93	1 9.57	1 10.14	3 10.63	2 7.13	69 5.54	201 164.43
計画 中の もの	数 28 面 積 (ha) 6.63	9 17.98	1 120.92	— 250.3	2 21.45	— 18.4	— —	— 2.04	1 11.06	— —	41 206.95

(2) 住民1人当たり公園面積

年 度 種 別	43			44			45			46			47		
	数	面 積	1人当 面積	数	面 積	1人当 面積	数	面 積	1人当 面積	数	面 積	1人当 面積	数	面 積	1人当 面積
利 用 中 の 全 公 園	94	103.42 ha	2.47 ㎡	101	117.72 ha	2.71 ㎡	125	118.31 ha	2.62 ㎡	119	154.62 ha	3.38 ㎡	201	164.43 ha	3.55 ㎡
利 用 中 の 児 童 公 園	56	11.87	0.28	72	14.89	0.34	86	17.49	0.39	93	18.63	0.41	98	19.41	0.42

(注) 47年度よりチビッコ広場を含む

③ 公園一覽

(昭48.3.31現在)

公園種別	公園名称	校区名	都市計画決定公園	都市公園	利用面積(㎡)	都市計画決定面積(ha)	未開設(ha)	公園種別	公園名称	校区名	都市計画決定公園	都市公園	利用面積(㎡)	都市計画決定面積(ha)	未開設(ha)
児童公園	鍛冶屋町	五福	○	○	1,920	0.20	0.16	児童公園	谷中	尾坪	○	○	1,779	0.17	
	古段	一城	○	○	7,745	0.55			保田	窪塚	○	○	13,270	0.13	
	西蓮中井瀬	寺原口	○	○	2,440	0.25			京リデル	上東	○	○	836	0.08	
	森三貫大築迎新堂今八寺宮東代中下戸水管水秋千上堂龍記山神秋大皿北川秋浦	城岸政の町の村屋王の川油井道のの蛇の津長花	○	○	856	0.09			清水ケ田陳の山	黒帯砂黒清龍西秋津溝田東原寺畑町木寺池町川町丘神郷地原島田崎井口鹿原端白	○	○	2,455	0.24	
			○	○	2,658	0.26			龍松沼長池楠天北壹島二水四若上の南泉味上荒寺田岡牧坪横大小迎蓮新平近上古蓮	上髮山取髮水田原津水田楠西託原軍合町水城西丘合丘江合西川迎山園川新江莊山坪北吉田木町坪	○	○	1,983	0.19	
			○	○	2,829	0.28					○	○	1,871	0.18	
			○	○	3,058	0.29					○	○	2,787	0.27	
			○	○	1,438	0.14					○	○	1,906	0.19	
			○	○	6,499	0.65					○	○	3,818	0.38	
			○	○	1,098	0.11					○	○	2,096	0.21	
			○	○	2,083	0.21					○	○	2,780	0.27	
			○	○		0.16					○	○	1,891	0.18	
			○	○	1,282	0.12					○	○	1,920	0.19	
			○	○	1,395	0.14					○	○	1,322	0.13	
			○	○	565	0.06					○	○	4,669	0.46	
			○	○	5,734	0.57					○	○	1,268	0.12	
			○	○	4,895	0.49					○	○	527		
			○	○	4,390	0.44					○	○	5,685		
			○	○	3,586	0.36					○	○	431		
			○	○	1,786	0.21					○	○	186		
			○	○	2,063	0.21					○	○	366		
			○	○	994	0.09					○	○	757		
			○	○	2,900	0.29					○	○	2,148		
			○	○	3,069	0.34					○	○	701		
			○	○	3,381	0.34					○	○	308		
			○	○	3,575	0.35					○	○	321		
			○	○	4,734	0.47					○	○	1,365		
			○	○	2,954	0.29					○	○	619		
			○	○	4,079	0.41					○	○	521		
			○	○	238	0.14					○	○	1,770		
			○	○	2,135	0.22					○	○	381		
			○	○	2,204	0.21					○	○	409		
			○	○	3,900	0.39					○	○	335		
			○	○	1,450	0.14					○	○	1,503		
			○	○	2,448	0.24					○	○	461		
			○	○	3,305	0.33					○	○	778		
			○	○	3,710	0.37					○	○	942		
			○	○	1,159	0.12					○	○	478		
			○	○	1,865	0.18					○	○	479		
			○	○	1,621	0.16					○	○	839		
			○	○	1,822	0.18					○	○	815		
			○	○	2,473	0.24					○	○	507		
			○	○	4,500	0.45					○	○	585		

建設

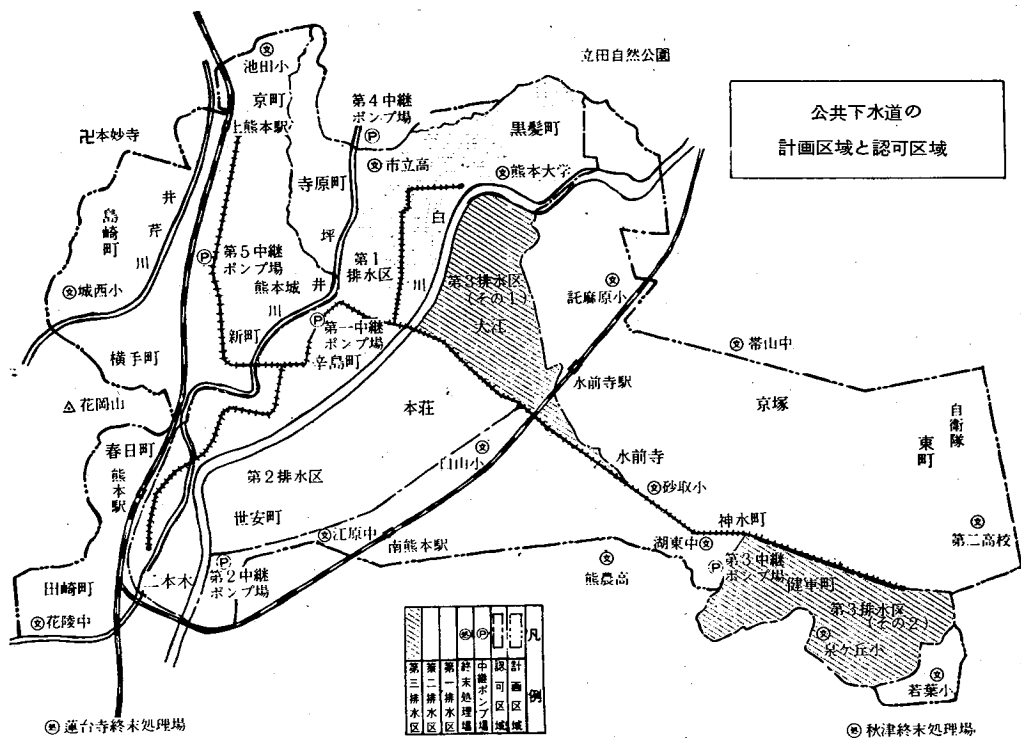
公園種別	公園名称	校区名	都市計画決定公園	都市公園	利用面積(m ²)	都市計画決定面積(ha)	未開発(ha)	公園種別	公園名称	校区名	都市計画決定公園	都市公園	利用面積(m ²)	都市計画決定面積(ha)	未開発(ha)		
児童公園	大慈寺	川尻合			1,375			近隣公園	古庄	城西	○	○	10,725	1.07			
	薄神水	力合取			318				中本	慶徳	○	○	4,692				
	川園	砂尻			265				清水新	古城北	○	○	12,677				
	花園	花島	○		1,715				高橋	城東	○		21,303				
	千金	小崎			1,296				池亀	花園	○		3,676	2.77	2.77		
	清水松	池田	○		2,242				保窪	西原	○			2.62	2.62		
	京町	桜木	○		1,700				渡鹿	託麻	○			158	158		
	桜塚	健木	○		752	0.32	0.32		白藤	力合	○			2.01	2.01		
	うぐいす	桜木	○			0.19	0.19		高野	山城	○			2.44	2.44		
	秋津	桜木	○		2,525	0.25			川中	川尻	○			1.07	1.07		
	黒髪	黒白	○		2,617	0.26			楠中央	秋津	○		8,790	0.88	1.56		
	国府	白上	○		2,112	0.21			東部1号	尾ノ上					2.56		
	鳥井	原畑	○		1,050	0.11			武蔵ヶ丘中央	楠					0.93		
	横部	健軍	○			0.25	0.25				(14)	(9)	1121(ha)	19.90	17.54		
	東部10号	健軍				0.21			白川右岸緑地		○		24,014	2.58			
	東部11号	健軍				0.42			白川左岸緑地		○		10,666	1.19			
	東部12号	健軍				0.32			坪井川緑地		○		19,191	0.14			
	東部13号	健軍				0.45			大井手沿緑地		○			0.04	0.04		
	坪井1丁目	壺川	○			0.14	0.14		居屋敷緑地	白川	○		465				
	水前寺4丁目	帯山	○			0.19	0.19		託麻団地緑地	託麻	○		15,78	0.16			
	楠北	楠	○			0.25	0.24		花岡山	春日	○		36,000	3.60			
	清水津	高平	○			0.22	0.22		八景水谷	城北	○		54,354	7.77			
	秋津	桜木					0.32		立田山緑地	黒髪	○		42,249	5.375			
	戸ヶ島	託麻					0.12		下江津緑地	泉ヶ丘	○		723	70.57			
	沖畑	画図					0.14		小萩山	花園	○		2510				
	十禅寺	日吉					0.18		緑川右岸2号	川尻			13,868				
公園	帯武蔵ヶ丘	日吉					0.25	(12)	熊本城	一新	○		(9)	(4)	20,56(ha)	139.80	0.04
	武蔵ヶ丘	楠					0.25	総合公園(2)	江津湖	砂取	○		328,469	5,600			
	新大江1丁目	託麻					0.32	(2)			○		194,652	2,134			
	武蔵ヶ丘南(平田町)	桜木					0.25	運動公園	水前寺	砂取	○		52,31(ha)	7,734			
	十禅寺	日吉					0.20	(1)	北南	黒髪	○		124,300	1,243			
	清水ヶ丘中央	清西					0.25	(4)	緑川右岸1号	日下城	○			8.43	8.43		
	清水打越	高山					0.19	(1)			○		54,958	13.02	13.02		
	下代管原	山城					0.23	風公園(1)	本妙寺	花園	○		17,92(ha)	3,388	2,145		
							0.25	風公園(1)			○		95,751	1,141			
								風公園(1)	熊本動物園	泉ヶ丘	(1)	(1)	957(ha)	1,141			
								風公園(1)					101,400				
								風公園(1)			(1)	(1)	10,14(ha)				
	(125)	花辛白三三武	畑島川堂宮塚	慶徳	○	2619	0.26		歴史公園(3)墓地	水前寺(成趣園)	砂取	○		61,141	6.46		
			慶徳	○	2415	0.24		北岡自然		一新	○		42,795	5.82			
			碩城西	○	19988	1.99		小楠		秋津	○		2,455	0.39			
			城龍	○	9049	0.90					(3)	(2)	1063(ha)	12.67			
			龍田	○	6063	0.70		城山		城山	○		43,392	56.9			
				○	10,115	1.37			小峰	黒髪	○		27,984	3.20			

公園種別	公園名称	校区名	都市計画決定公園	都市公園	利用面積(m ²)	都市計画決定面積(ha)	未開設(ha)	公園面積	公園名称	校区名	都市計画決定公園	都市公園	利用面積(m ²)	都市計画決定面積(ha)	未開設(ha)
公園(3)	桃尾	託麻東○	(3)		7,133(ha)	1819	930	930	松の本	日吉			15233		
ち び つ こ 広 場	良間神社	田迎			43439				出水町菅原神社	出水			17035		
	若宮神社	出水			23540				大江	託麻原			139493		
	三郎塚団地 A、B	尾ノ上			30802				長迫	池田			35400		
	菅原町	白山			18161				辛崎神社	春竹			7395		
	川尻町	川尻			12892				寺原	壺川			22318		
	城山	城山			17213				保田窪本町	帶山			118350		
	八島松尾神社	白坪			36730				花園居屋敷	花園			14958		
	本妙寺	花園			46598				新屋敷 2 丁目	白川			73593		
	八幡町	川尻			24413				本荘	本荘			17003		
	川尻町新町裏	川尻			30749				渡鹿団地	託麻原			19373		
	城山大塘町	城山			17110				西水前寺	出水			67968		
	御幸笛田町市営住宅	御幸			21482				水前寺本町 (A)	出水			137045		
	田迎町出仲間	田迎			17292				水前寺本町 (B)	砂取			145984		
	八幡町市営住宅	川尻			20445				近見神社	日吉			29743		
	栄町団地 A	泉ヶ丘			16450				御幸木部町若宮神社	御幸			9353		
	栄町団地 B	泉ヶ丘			23446				北古庭窪	帶山			41100		
	陳内	龍田			22548				室園	清水			185168		
	湖東町	健軍			56527				広木	泉ヶ丘			156590		
	北野神社	川尻			48343				所島	画図			21727		
	若葉町団地	若葉			16951				新南部	西原			157489		
	清水新地	城北			51139				麻生田	城北			50967		
	戸坂八坂神社	池上			16039				高野辺田	池上			21244		
	亀井神社	清水			23830				小山	託麻東			204111		
	渡鹿北原	託麻原			20015				新地団地	城北			35268		
	健軍町折立	健軍			61516				本荘中通団地	本荘			67392		
	東本町	健軍			16344				生長の家	白山			151901		
	菅原神社	田迎			12575				城山上代	城山			24457		
	円徳寺	花園			15936				帶山	帶山			396302		
	田迎神社	田迎			15742				岩ヶ鼻	池田			16704		
	上立田	龍田			52478				新屋敷 1 丁目	白川			171898		
	大江新町	託麻原			21200				京塚	尾ノ上			111590		
	新世安橋下	向山			61910				白川左岸 1 号				591951		
	東子飼	碩台			33345				" 2 号				251065		
	片彦瀬	龍田			16403				上河原	黒髪			1002550		
								(69)					5508321		

9 下水道

本市は、熊本県のほぼ中央部にあって有明海に面し、坪井川、白川等の下流部に位置する熊本平野の大部分を占め市街地のほとんどが平坦な地形となっている。しかも道路、側溝等の未整備のため雨水の排除はきわめて困難な状況にあり、浸水や滞水の防止を考慮して、合流式を主体に昭和27年に策定した旧市街地を中心とした公共下水道計画を基礎とし、現在全市域の15%に当たる2,612haを決定している。

このうち当初278haを築造認可区域として決定、その後3度にわたる変更を経て、現在坪井川以東の市街地と湖東方面の990haを昭和49年度までに整備する計画で事業を進めている。また認可区域外についても逐次区域を広げ、最終的には2,612haの計画区域の排水を目標としている。



(1) 事業計画

事業認可年月日 昭和23年12月15日

着工年月日 昭和23年 4月 1日

完工年月日 昭和50年 3月31日

処理方式 高級処理

(昭48.3.31現在)

区 分		計 画 (A)	認 可 (B)	実 施 済 (C)	進 捗 率	
					C/A(%)	C/B(%)
総 事 業	排水面積(ha)	2,612.22	990.24	602	25.34	66.85
	排水人口(人)	378,239	164,634	109,114	28.84	66.27
	管きょ延長(m)	535,972	245,602	196,426	36.71	80.11
	中継ポンプ場	5	4	2	40	50
	終末処理場	2	2	2	100	100
	事業費(円)	15,291,000	5,015,400	6,458,324	42.24	128.76
第1排水区 (白川右岸 全地域)	排水面積(ha)	1,056.04	432.28	354.72	33.58	82.05
	排水人口(人)	165,173	86,249	73,314	44.38	85.00
	管きょ延長(m)	206,606	94,506	108,141	51.75	113.13
	第1.4.5中継 ポンプ場	3	2	2	66.6	100
第2排水区 (白川左岸の地域 で白川と豊肥線に はさまれた地域)	排水面積(ha)	292.83	254.36	49.64	16.95	19.51
	排水人口(人)	40,706	35,705	6,713	16.49	18.80
	管きょ延長(m)	66,245	60,305	13,166	21.68	23.81
	第2中継ポンプ場	1	1	0	0	0
第3排水区 (両江津湖東方 の地域豊肥線南 方の地域及び第 2排水区におい て除外せられた 地域)	排水面積(ha)	1,263.35	303.60	258.34	20.44	85.09
	排水人口(人)	172,360	42,680	29,087	16.87	68.15
	管きょ延長(m)	263,121	90,791	75,119	28.69	83.14
	第3中継ポンプ場	1	1	0	0	0

(2) 下水道使用料(昭和34年徴収開始)

○上水道汚水……………水道料金の $\frac{17}{100}$

○井水その他の汚水……………1立方メートルにつき3円(但し、一般家庭は5人までを30円とし、1人増すご
とに5円を加算する)

なお湯屋営業については

○上水道汚水……………水道料金の $\frac{17}{100}$

○井水その他の汚水……………1立方メートルにつき2円

建設

昭和47年度下水道使用料

区 分 種 別	調 定 額		収 入		未 収 入		収 入 率 (%)
	件 数	金 額 (円)	件 数	金 額 (円)	件 数	金 額 (円)	
上 水 分	206,823	471,625.54	206,283	46,963,603	540	198,951	99.57
井 水 分	9,986	71,980.01	9,890	7,152,634	96	45,367	99.37
計	216,809	543,605.55	216,173	54,116,237	636	244,318	99.55

(3) 受益者負担金

区 分	内 容	
省 令	公 布 昭 和 4 4 年 1 0 月 1 日	
負 担 率	事業費の $\frac{1}{3.5}$	
受益者の負担金額	$\frac{\text{負担区の事業費} \times \frac{1}{3.5}}{\text{負担区の総面積}} \times (\text{賦課区域内の受益者の土地面積})$	
単 位 負 担 金 額	第 1 負 担 区	1㎡当り 130円 (坪当り 429円)
	第 2 負 担 区	1㎡当り 132円 (坪当り 436円)
支 払 い 方 法	4 年 分 括 1 6 回 払 い	

(4) 水洗便所普及状況及び貸付金

年 度	種 別	処 理 人 口 (A)	処 理 戸 数 (世帯)	水 洗 便 所 設 置 戸 数	水 洗 便 所 人 口 (B)	普 及 数 $(\frac{B}{A})$
42・43		21,000	6,000	872	3,052	
44		26,250	7,500	867	3,034	
45		31,500	9,000	820	2,870	
46		38,500	11,000	3,053	10,685	
47		59,500	17,000	1,998	6,993	
合 計		59,500	17,000	7,610	26,634	44 %

(注) 昭和43年1月6日下水処理場運転開始

貸付金額……1戸につき70,000円

貸付期間……28ヵ月

返還方法……無利子、28ヵ月以内の月賦均等償還

貸付条件……① 市内居住者

② 返済能力のあるもの

③ 市税を滞納していないもの

④ 保証人1人

貸付金(昭43.1貸付開始)

年 度	種 別	貸 付 件 数	金 額 (円)
42・43		730	32,291
44		611	27,342
45		620	27,635
46		1,201	58,560
47		2,301	140,000
計		5,463	285,828

㊦ 下水処理

(昭48.3.31現在)

処理場名	種 別	処理面積 (ha)	処理人口	敷地面積 (㎡)	処 理 汚 水 量 (㎡/日)			処理方法
					晴天時平均	晴天時最大	雨天時	
蓮台寺下水処理場	計画	686.64	123,000	59,117	36,900	44,280	125,460	高級
	実績	404.36	73,314	"	21,994	26,393	74,780	簡易
秋津下水処理場	計画	303.60	45,000	45,000	13,500	16,200	45,900	高級
	実績	258.34	15,992	"	4,797	5,757	16,311	簡易

名 称	蓮台寺下水処理場	秋津下水処理場
所 在 地	熊本市蓮台寺町920番地	熊本市秋津町秋田534番地
建 物 面 積	10,307㎡	延2,433㎡
建設年月日	昭39.9~42.12 昭47.12~48.3	昭45.8~47.9 (昭47.12.1開始)
建設費	469,222千円(下水処理分) 総額 653,203千円	用地 7020万円 施設 78,975万円
施 工	荏原インフィルコKK	荏原インフィルコKK

㊦ 都市下水路

水路名	延長(m)	排水面積(㎡)	起 点	終 点	備 考
高 橋下水路	778.5	158.6	城山大塘町下屋敷1636	城山上代町無田脇1180	33~35年度 事業完了
旧井芹川 "	917.7	40.55	横手町上北岡1187	島崎町宮内464	35~37 "
春 日 "	1,316.5	63.3	田崎町居屋敷45-2	大和町26	34~37 "
秋 津 "	1,463	84.7	秋津町秋田上道下153	秋津新町12-1	38~41 "
帯 山 "	1,473.5	75.9	健軍町字京塚下1563	出水町大字国府前蛇平1999	39~41 "
出 水 "	1,369.7	40.9	出水町宮園489-4	出水町国府天神免1172	42~46 "
段 山 "	580	38.0	島崎町宮内字西坪	新町3丁目	45~47 未
新 南 部 "	800	43.0	新南部町字三ツ石居屋敷	新南部町字南谷	46~48 "

建設

10 開 発 公 社

名 称 財団法人 熊本市開発公社

設 立 年 月 日 昭和39年7月3日

目 的 公社は、熊本市と一体となり、都市の開発及び再開発のための事業を推進することにより、熊本市の産業経済の発展と市民の福祉増進に寄与することを目的とする。

事 業 ① 市街地開発に必要な用地の取得、造成、管理及び処分
② 道路その他公共の用に供するため、必要な土地のあっ旋、取得、造成管理及び処分
③ 前各号に掲げるもののほか公社の目的を達成するために必要な事業

役 員	理 事 長	1 人	助 役	理 事	若干人	経済局長
	副理事長	1 人	助 役			建設局長
	常務理事	1 人	総務局長			企画広報部長
				監 事	2 人	収入役 会計室長

役員の任期は2年、但し再任をさまたげない

資 本 金

及 び 資 金 基本財産 10,000千円(市出資金)

資金は市の損失補償を得て市中銀行等より借入している。

利 率 年7分3厘(2年据置5ヵ年の半年賦償還)

事業実績

事業名	計画額	事業決定額					
		土地		造成 工事	補償費	その他	計
		数量	金額				
河川予定地先行取得	250000 ^{千円}	557083 [㎡]	254903221 ^円	円	円	円	254903221 ^円
白川改修付替道路	35200	176459	22370769		5944900		28315669
〃 代替用地	41610	106252	41608283				41608283
上河原墳墓移転 浦山墓園造成工事	47100			42869000	4248728	32290	47150018
熊本東バイパス用地	300000	606745	111240721				111240721
都市計画道路用地 1・3・1号線	140000	486135	47906858	3739000	7069094	455,000	59169952
〃 2・2・8号線	10300	165496	10281506				10281506
〃 1・2・1号線	136000	22911	41468910		78011079		119479989
〃 2・2・19号線	40000	26326	4451595		4612633		9064228
〃 2・2・4号線	61000	72213	13086651		43961582		57048233
〃 1・3・9号線	87000	981990	86228350			419600	86647950
〃 2・2・7号線	54000	28956	13140232		9654632		22794864
公園施設用地	2135	17026	2134124				2134124
塵芥埋立用地	30000	1450400	21686256				21686256
墓園取付道路用地	6102	229464	2601049				2601049
野外活動センター用地	30420	8995300	29054819			21,020	29075839
市立高校拡張用地	16000	229400	14510100				14510100
松尾町平山地区 運動広場造成工事	4000			3950000			3950000
古町幼稚園ほか用地	11780	70308	10686816		1037610	49600	11774026
力合小学校拡張用地	26000	281091	23468206			20000	23488206
画図小学校拡張用地	16000	4,59068	14234831			20000	14254831
西原小学校拡張用地	51232	300128	51,231,245				51231,245
城北小学校拡張用地	16950	185900	16916900			27000	16943900
田迎支所通路用地	202	2660	201521				201521
消防施設用地	10850	89500	10829500			20000	10849500
蓮台寺地区用地	480000	60,444.00	457,477,081	7323000	5596906	7836040	478233,027
その他用地	783510						
地図事業	500					200500	200500
小計	2692891	21585211	1,301,719,544	57881000	160137,164	9101,050	1,528,838,758
都市計画道路 1・3・1号線	9252		6562000		2477851		9039851
〃 2・2・4号線	3053	2313	2,606,743		445951		3052694
〃 2・2・8号線	1499		1498383				1498383
〃 1・2・1号線	63443		63,442,950				63,442,950
白川改修付替道路	220	1191	219858				219858
白川改修代替用地	29550	2,79207	29,540,100				29,540,100
松尾小学校用地	33	163.00	32600				32600
墓園取付道路	59	8923	58177				58177
小計	107,109	307,934	103,960,811		292,3802		106,884,613
合 計	28000000	218,93145	1,405,680,355	57881,000	163060966	9101,050	1,635,723,371

11 土地開発基金

設 置	公用若しくは公共用に供する土地又は公共の利益のために取得する必要がある土地をあらかじめ取得することにより、事業の円滑な執行をはかるため、熊本市土地開発基金を設置する。
基金の額	78,9550千円
運用の範囲	基金は上記の目的を達成するため、土地を先行取得するほか、熊本市開発公社の土地取得事業に貸し付けることができる。（貸付利率 年6分2厘）