

市有施設の長寿命化や規模適正化、施設の統廃合による総コストの抑制に向け、「熊本市公共施設等総合管理計画」をもとに耐震化や安全安心、環境に配慮した計画的な施設整備に取り組んでいる。加えて、近年の建設業を取り巻く社会課題に対応し、【生産性向上】、【建設現場・就業環境改善】、【技術力継承と新技術の研究】に関係部署が一丸となって取り組むため、本年5月に『公共建築工事連絡会議』を設置した。引き続き、県関係部署や建設事業者団体等と連携し、総合的に進めていく。

【生産性向上】

①情報共有システムの拡大等

- 書類等のやり取りや決裁をWEB上で行う情報共有システムを実施中。
本年度より対象を希望型から設計金8,000万円以上へ拡大
- 関係部署と連携した工事書類合理化検討

The diagram illustrates the information sharing system. It shows a flow from '受注者' (Contractor) to '工事書類' (Construction Documents) via '書類作成' (Document Creation), '書類管理' (Document Management), '書類提出' (Document Submission), and '書類決裁' (Document Decision). The documents are then shared via 'インターネット' (Internet) to '監督職員' (Supervisory Staff). A central box labeled '情報共有システム' (Information Sharing System) is connected to the entire process.

②遠隔臨場の活用

- 立会、協議、検査及び調整を必要とする作業等をWEBカメラ等を活用して行う遠隔臨場を実施中
- 2024年度より対象を設計金額8,000万円以上の工事へ拡大

The diagram shows a remote site inspection setup. On the left, '現場（臨場）' (Site) is shown with '動画撮影用のカメラ（ウェアラブルカメラ等）' (Video recording camera (wearable camera, etc.)). On the right, '事務所内' (Office) is shown with 'Web会議システム等' (Web conference system, etc.). A person at the site is labeled '段階確認、材料確認や立会' (Step-by-step confirmation, material confirmation, and presence). A person in the office is labeled '監督職員等' (Supervisory staff, etc.).

【建設現場・就業環境改善】

①工事週休2日の推進・快適トイレ等

- 本年度より対象を原則全ての工事へ拡大。
工期全体で4週8休を促進
- 快適トイレ及び遮光ネット等の熱中症対策の促進

The image shows a construction site with workers. A sign in the foreground reads '建設業 週休二日' (Construction Industry 2-day week rest).

②適正な工期と単価対応

- 直近の物価を反映した適正な予定価格設定に伴う適正な単価更新頻度の検討や少量僅少単価採用
- 熊本県建設業協会建築部会等と連携し、適正工期に向けた検討部会を設置

The line graph shows the '都市別建設資材価格指数（熊本・建築）' (City-specific construction material price index (Kumamoto・Construction)). The x-axis represents time from April 2015 to April 2023. The y-axis represents the index value from 80.0 to 180.0. The index shows a general upward trend, with a significant increase starting around 2021.

【技術力継承と技術研究】

①技術力の継承・専門知識の習得

- 技術資格取得の支援（民間と連携した勉強会・資格取得研修）
- 関係課と連携し法定必要資格に関する手当等の拡大

The illustration shows a person sitting at a desk, reading a book or document, representing technical training or study.

②技術導入研究・環境負荷を低減

- 木造利用促進に向けた県・業界団体等との共同検討
- BIMの※1導入に向けた研修・先進地情報共有
- ZEB※2化・省エネ改修実施に向けた試行や先進地視察

※1 “ビルディングインフォメーションモデリング” コンピューター上に現実と同じ建物の立体モデルを再現し建物レベルの向上を図る仕組み。

※2 “ネットゼロエネルギービル” 快適な室内環境を実現しながら建物で消費する年間一次エネルギー収支をゼロとすることを目指した建物。

The illustration shows a modern building interior with large windows and a high ceiling, representing a high-quality indoor environment.

出典：国土交通省ウェブサイト (https://www.nilim.go.jp/lab/qbg/achievements/papers/pdf/H23_dogishi03.pdf) (<https://www.mlit.go.jp/tec/content/001473624.pdf>) (https://www.mlit.go.jp/gobuild/gobuild_tk6_000094.html)

	～2023年度	2024年度	2025年度～
生産性向上	①情報共有システム 2022.7～試行 ①書類の簡素化（押印廃止）2024.1～	①情報共有システム 2024.4～全工事の2割程度へ拡大 ①工事書類合理化検討	本格運用 等
	②遠隔臨場 2023.4～試行	②遠隔臨場 2024.4～全工事の2割程度へ拡大	
建設現場・就業環境改善	①週休2日工事 2021.4～試行	①週休2日工事 2024.4～本格運用 対象：原則全ての工事	継続実施
	①快適トイレ、熱中症対策 2023.4～試行	①快適トイレ、①熱中症対策 試行継続	小規模工事へ 拡大
	適正な予定価格や工期の設定	②適正価格設定推進（単価更新頻度、少量僅少単価採用）	継続実施
技術力継承と技術研究	中大規模木造建築物説明会参加	②ZEB化改修設計3件、木造・木質化に向け検討組織設置	ZEB化拡大・木造利用試行
	BIM研修会参加	②本市主催BIM勉強会実施、他都市実態調査	BIM試行検討